

## **Beteiligung an Berliner Ingenieurbüro für Tragwerksplanung und Bauphysik durch erfahrene/n Bauingenieur/in für Tragwerksplanung oder Bauphysiker/in**

Die **Ingenieurgesellschaft** wurde **1995** gegründet und hat einen hohen **Bekanntheitsgrad** sowie ein **sehr gutes Image**. Sie verfügt über ein gut eingearbeitetes Mitarbeiterteam (30 MA) mit großem Fachwissen und umfangreicher Erfahrung und ein zertifiziertes QM-System. Mit seinem Team deckt dieses Unternehmen die Leistungsanforderungen der Tragwerksplanung und Bauphysik umfänglich ab. Zudem können bei Bedarf freie Mitarbeiter und Partnerbüros zur Erhöhung der Kapazität hinzugezogen werden.

Die Ingenieurgesellschaft arbeitet insbesondere in folgenden Bereichen:

- **Tragwerksplanung** im anspruchsvollen Hochbau
- **Bauphysik**
- konstruktive Bearbeitung und Bauberatung im **Neubau- und Altbaubereich**
- **Gutachten** + Machbarkeitsstudien verschiedenster baukonstruktiver Aufgaben
- **Bauwerkserhaltung und Begutachtung**
- Bearbeitung von allen **Bauformen und Bauweisen**
- Umsetzung **innovativer** und **nachhaltiger Ansätze**

Diese Leistungen werden für folgende Nachfrager umgesetzt:

- **öffentliche Auftraggeber**
- **Wohnungsbaugesellschaften und -genossenschaften**
- **Projektentwickler**
- **Generalübernehmer**
- **Generalplaner**

Markt und Einzugsgebiet ist deutschlandweit mit Haupteinzugsgebiet Berlin und Umgebung, in Einzelfällen auch international, z. B. Asien.

Die Umsatzauswertungen zeigen, dass die Ingenieurgesellschaft in jedem Jahr bei steigenden Jahresumsätzen sehr gut aufgestellt ist (EUR 3,17 Mio. (2022) und ca. EUR 3,2 Mio. (2023)). **Auftrags-, Angebots- und Prognosewerte** in Höhe von über EUR 8 Mio. liegen für 3 Jahre vor. Selbst bei einer angespannten gesamtwirtschaftlichen Entwicklung wird ein **Jahresumsatz** für dieses **Ingenieurbüro** von zukünftig **EUR 3,3 – 3,5 Mio.** realistisch sein.

**Ende 2025** scheidet ein Gesellschafter und Geschäftsführer der GmbH aus der Ingenieurgesellschaft aus, deshalb soll eine externe Nachfolge umgesetzt werden.

Der Nachfolger / die Nachfolgerin erhält interne Weiterbildung und Einarbeitung durch die erfahrenen Gesellschafter

Wir suchen:

- Bauingenieur/in für Tragwerksplanung oder Bauphysiker/in
- kontaktfreudige, kommunikative Persönlichkeit im Alter von 35 – 45 Jahren
- Berufserfahrung in der Tragwerksplanung oder Bauphysik
- selbstständiges Arbeiten in der technischen Leitung und Projektorganisation
- Übernahme von 5 – 20 % der GmbH-Anteile mit späterer Aufstockungsmöglichkeit
- Interesse an Geschäftsführungsaufgaben und Unternehmereigenschaft